
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków.
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.
45443000-4	Roboty elewacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne.
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
71247000-1	Nadzór nad robotami budowlanymi
79421200-3	Usługi projektowe

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA OBIEKTÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2. PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

ADRES INWESTYCJI: SZKOŁA PODSTAWOWA NR2 im. KORNELA MAKUSZYŃSKIEGO,
UL.DĄBROWSKIEGO 1A,
59-100 POLKOWICE Identyfikator działki budowlanej :
021604_4.0001.242

NAZWA INWESTORA: GMINA POLKOWICE

ADRES INWESTORA: UL. RYNEK 1
59-100 POLKOWICE

BRANŻE: OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
JANUSZ TERPIŁOWSKI

DATA OPRACOWANIA: 28.11.2025

Kosztorys inwestorski opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Klasyfikacja kodów CPV wg wspólnego słownika zamówień:

UWAGA: Przedmiar robót renowacyjnych należy uściślić kosztorysem powykonawczym.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		TERMOMODERNIZACJA OBIEKTÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2_UL.DĄBROWSKIEGO			
1 d.1	Wycena kalk. własna	Modernizacja systemu grzewczego (system grzewczy). Przewidziane prace dotyczące ulepszenia instalacji c.o. : • montaż w niezbędnym zakresie grzejników - zaworów odcinających i regulacyjnych i termostatycznych; • uzupełnienie w niezbędnym zakresie izolacji na rurociągach przesyłowych; • poprawa systemu odpowietrzania instalacji; • wbudowanie systemu regulacji temperatury; • próby szczelności; • regulacja hydrauliczna ulepszonej instalacji c.o. Uwaga: koszty modernizacji c.o. należy rozpatrywać łącznie z kosztami modernizacji c.w.u. (prace w węźle w niezbędnym zakresie, np. związane z systemem regulacji temperatury).	szt		
		220	szt	220	
				RAZEM	220
2 d.1	Wycena kalk. własna	Modernizacja instalacji c.w.u. (ciepła woda użytkowa) Planowane prace dotyczące ulepszenia instalacji c.w.u.: • modernizacja instalacji recyrkulacyjnej; • wymiana w niezbędnym zakresie instalacji przesyłowej; • uzupełnienie izolacji instalacji rozprowadzającej; • wbudowanie armatury wodoszczędnej; • ewentualna zmiana pomp obiegowych i cyrkulacyjnych - dostosowanych do zmienionych warunków podgrzewu i odbioru. Uwaga: koszty modernizacji c.w.u. należy rozpatrywać łącznie z kosztami modernizacji c.o. (np. koszty związane z modernizacją systemu regulacji temperatury w węźle).	szt		
		80	szt	80	
				RAZEM	80
3 d.1	Wycena kalk. własna	Modernizacja instalacji c.o. , c.w. - regulator pogodowy	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
4 d.1	Wycena kalk. własna	Drzwi standard (Drzwi szkoła) Przewiduje się wymianę drzwi zewnętrznych (drzwi zewnętrzne w budynku szkoły) na nowe, wzmocnione, z naświetlami i część drzwi zewnętrznych pełnych. Współczynnik przenikania drzwi nowych, po wbudowaniu: Udrzwi ≤ 1,30 W/m ² K. Do obliczeń optymalizacyjnych wykorzystano Udrzwi = 1,3 W/m ² K. Koszty całkowite wymiany drzwi zewnętrznych uwzględniają koszty robót towarzyszących, obejmujących: demontaż drzwi starych, zakup i montaż nowych, obróbki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z nowym progiem wewnętrznym i zewnętrznym. Przygotowanie podłoża oraz osadzenie drzwi zewnętrznych ma gwarantować szczelność budynku na poziomie wymaganym w WT. Prace należy skorelować z ociepleniem ścian zewnętrznych. Powierzchnia wymiany / zamurowania stolarki: 25,55 / 0,00 m ²	m ²		
		25,55	m ²	26	
				RAZEM	26

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5 d.1	Wycena kalk. własna	Drzwi standard (Drzwi zaplecze) Przewiduje się wymianę drzwi zewnętrznych (drzwi zewnętrzne w budynkach zaplecza) na nowe, wzmocnione, z nasświetlami i część drzwi zewnętrznych pełnych. Współczynnik przenikania drzwi nowych, po wbudowaniu: $U_{drzwi} \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$. Do obliczeń optymalizacyjnych wykorzystano $U_{drzwi} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Koszty całkowite wymiany drzwi zewnętrznych uwzględniają koszty robót towarzyszących, obejmujących: demontaż drzwi starych, zakup i montaż nowych, obróbki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z nowym progiem wewnętrznym i zewnętrznym. Przygotowanie podłoża oraz osadzenie drzwi zewnętrznych ma gwarantować szczelność budynku na poziomie wymaganym w WT. Prace należy skorelować z ociepleniem ścian zewnętrznych. Powierzchnia wymiany / zamurowania stolarki: 20,69 / 0,00 m ²	m ²		
		20,69	m ²	21	
				RAZEM	21
6 d.1	Wycena kalk. własna	Docieplenie - stropodach (Stropodach wentylowany) Powierzchnia docieplenia: 1575,97 m ² Materiał dociepleniowy: Granulat izolacyjny - grubość: 0,22 m, λ : 0,039 W/mK Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,124 W/(m ² K) Przewiduje się docieplenie stropodachu wentylowanego (nad budynkiem szkoły oraz części zaplecza), materiałem izolacyjnym o λ 0,39 lub innym spełniającym wymagania ETICS i odpowiednio cieplne, np. granulat wełny mineralnej lub celulozowy, tzw. ekofiber, poprzez pneumatyczne wprowadzenie izolacji do przestrzeni powietrznej stropodachu. Całkowita powierzchnia docieplenia obejmuje powierzchnię strat ciepła, liczoną po wymiarach zewnętrznych. Przed wprowadzeniem izolacji do przestrzeni powietrznej - rozpoznać stan szczelności pokrycia zewnętrznego i dokonać ewentualnych napraw w niezbędnym zakresie. Koszt docieplenia obejmuje roboty towarzyszące związane obróbkami blacharskimi oraz wszelkimi pracami - w niezbędnym zakresie dotyczącymi poprawy izolacyjności cieplnej stropodachu. Przewiduje się ewentualną poprawę wentylacji przestrzeni powietrznej stropodachu. Koszt docieplenia obejmuje roboty towarzyszące związane z: <ul style="list-style-type: none"> • obróbką otworów w ścianach zewnętrznych lub w powierzchni stropodachu, wykonywanych do wprowadzenia materiału izolacyjnego; • przywróceniem wbudowanych elementów zewnętrznych - zdemontowanych przed ociepleniem; • wyprawieniami lub wymianą - w niezbędnym zakresie, obróbek blacharskich. Obróbki, drabiny bezpieczeństwa, kratki wentylacyjne, odwodnienia dachowe, rury spustowe - zgodnie z pozytywną oceną techniczną po demontażu - montować ponownie, w przeciwnym przypadku wymienić na nowe dostosowane do zmienionych warunków montażu. Instalacja odgromowa i inny osprzęt techniczny, który ze względów technicznych musi być zdemontowany, po wykonaniu prac, należy wbudować ponownie, w miejscach do tego przeznaczonych w celu spełniania swych funkcji.	m ²		
		1575,97	m ²	1 576	
				RAZEM	1 576

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7 d.1	Wycena kalk. własna	Okna standard (Okna zaplecze) Przewiduje się wymianę okien, na nowe - w ramach PCV, z wkładem trzyszybowym, z ciepłą ramką dystansową. Uokna=<0,9 W/m2K. Uwaga: montaż okien z roletami zewnętrznymi przewiduje wykonanie wszelkich prac związanych z demontażem i montażem rolet; zgodnie z pozytywną oceną techniczną po demontażu rolet - montować ponownie, w przeciwnym przypadku wymienić na nowe dostosowane do zmienionych warunków montażu. Koszty całkowite wymiany okien uwzględniają koszty robót towarzyszących, obejmujących: demontaż okien starych (rolet zewnętrznych), zakup i montaż nowych (montaż rolet), obróbki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z nowymi parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi. Przygotowanie podłoża oraz osadzenie stolarki gwarantować ma szczelność budynku na poziomie wymaganym w WT. Prace należy skorelować z ociepleniem ścian zewnętrznych. Powierzchnia wymiany / zamurowania stolarki: 96,91 / 0,00 m2	m2		
		96,91	m2	97	
				RAZEM	97
8 d.1	Wycena kalk. własna	Okna standard (Okna CCC) Przewiduje się wymianę okien i witryn okiennych z możliwością wentylacji, na nowe - w ramach Alu (opcjonalnie w ramach PCV), z wkładem trzyszybowym, z ciepłą ramką dystansową. Uokna=<0,9 W/m2K. Uwaga: montaż okien z systemami zacinającymi przewiduje wykonanie wszelkich prac związanych z demontażem i montażem nowych systemów i zgodnie z pozytywną oceną techniczną po demontażu - montować ponownie, w przeciwnym przypadku wymienić na nowy dostosowany do zmienionych warunków montażu. Koszty całkowite wymiany okien uwzględniają koszty robót towarzyszących, obejmujących: demontaż okien starych, zakup i montaż nowych, obróbki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z nowymi parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi. Przygotowanie podłoża oraz osadzenie stolarki gwarantować ma szczelność budynku na poziomie wymaganym w WT. Prace należy skorelować z ociepleniem ścian zewnętrznych. Uwaga: montaż okien z systemem zacinającym przewiduje wykonanie wszelkich prac wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnia wymiany / zamurowania stolarki: 67,82 / 0,00 m2	m2		
		67,82	m2	68	
				RAZEM	68
9 d.1	Wycena kalk. własna	Okna standard (Okna szkoła) Przewiduje się wymianę okien, na nowe - w ramach PCV, z wkładem trzyszybowym, z ciepłą ramką dystansową. Uokna=<0,9 W/m2K. Montaż okien z roletami zewnętrznymi przewiduje wykonanie wszelkich prac związanych z demontażem i montażem rolet, zgodnie z pozytywną oceną techniczną po demontażu rolet - montować ponownie, w przeciwnym przypadku wymienić na nowe dostosowane do zmienionych warunków montażu. Koszty całkowite wymiany okien uwzględniają koszty robót towarzyszących, obejmujących: demontaż okien starych (rolet zewnętrznych), zakup i montaż nowych (montaż rolet), obróbki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z nowymi parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi. Przygotowanie podłoża oraz osadzenie stolarki gwarantować ma szczelność budynku na poziomie wymaganym w WT. Prace należy skorelować z ociepleniem ścian zewnętrznych. Powierzchnia wymiany / zamurowania stolarki: 888,05 / 0,00 m2	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		888,05	m2	888	
				RAZEM	888
10 d.1	Wycena kalk. własna	Okna standard (Okna Sala) Przewiduje się wymianę okien w Sali gimnastycznej na nowe stosowane w obiektach sportowych. Opcjonalnie w ramach PCV/Alu, z wkładem trójszybowym zabezpieczonym, z ciepłą ramką o $U_{okna} \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Uwaga: planuje się montaż rolet z systemem podstawowej automatyki reagującej na zdefiniowane przez użytkownika zmiany. Koszty całkowite wymiany okien uwzględniają koszty robót towarzyszących, obejmujących: demontaż okien starych, zakup i montaż nowych okien i rolet, obróbki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z nowymi parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi. Przygotowanie podłoża oraz osadzenie stolarki gwarantować ma szczelność budynku na poziomie wymaganym w WT. Prace należy skorelować z ociepleniem ścian zewnętrznych. Powierzchnia wymiany / zamurowania stolarki: 64,56 / 0,00 m2	m2		
		64,56	m2	65	
				RAZEM	65
11 d.1	Wycena kalk. własna	Okna standard (Okna Hala) Przewiduje się wymianę okien w Hali sportowej, na nowe - stosowane w obiektach sportowych. Opcjonalnie z ramach PCV/Alu, z wkładem trzyszybowym zabezpieczonym, z ciepłą ramką dystansową. $U_{okna} \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Uwaga: montaż okien z roletami zewnętrznymi przewiduje wykonanie wszelkich prac związanych z demontażem i montażem rolet (zgodnie z pozytywną oceną techniczną po demontażu rolet - montować ponownie, w przeciwnym przypadku wymienić na nowe dostosowane do zmienionych warunków montażu - dla rolet wbudować system podstawowej automatyki reagującej na zdefiniowane przez użytkownika zmiany). Koszty całkowite wymiany okien uwzględniają koszty robót towarzyszących, obejmujących: demontaż okien starych (rolet zewnętrznych), zakup i montaż nowych (montaż rolet), obróbki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z nowymi parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi. Przygotowanie podłoża oraz osadzenie stolarki gwarantować ma szczelność budynku na poziomie wymaganym w WT. Prace należy skorelować z ociepleniem ścian zewnętrznych. Powierzchnia wymiany / zamurowania stolarki: 225,36 / 0,00 m2	m2		
		277,56	m2	278	
				RAZEM	278

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	Wycena kalk. własna	Drzwi standard (Drzwi Hala) . Drzwi do hali antypaniczne. Przewiduje się wymianę drzwi zewnętrznych (drzwi zewnętrzne w budynku Hali sportowej i wentylatorowni) na nowe, wzmocnione, o dedykowanym bezpieczeństwie dla tego typu drzwi (drzwi pełne oraz drzwi z naświetlami i roletami zewnętrznymi - zgodnie z pozytywną oceną techniczną po demontażu rolet - montować ponownie, w przeciwnym przypadku wymienić na nowe dostosowane do zmienionych warunków montażu). Współczynnik przenikania drzwi nowych, po wbudowaniu: Udrzwi $\leq 1,30$ W/m ² K. Do obliczeń optymalizacyjnych wykorzystano Udrzwi = 1,3 W/m ² K. Koszty całkowite wymiany drzwi zewnętrznych uwzględniają koszty robót towarzyszących, obejmujących: demontaż drzwi starych i rolet zewnętrznych, zakup i montaż nowych, obróbki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z nowym progiem wewnętrznym i zewnętrznym. Przygotowanie podłoża oraz osadzenie drzwi zewnętrznych ma gwarantować szczelność budynku na poziomie wymaganym w WT. Prace należy skorelować z ociepleniem ścian zewnętrznych. Powierzchnia wymiany / zamurowania stolarki: 10,97 / 0,00 m ²	m ²		
		22,48	m ²	22	
				RAZEM	22

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	Wycena kalk. własna	<p>Docieplenie - stropodach (Stropodach niewentylowany (hala, sala))</p> <p>Powierzchnia docieplenia: 2266,19 m²</p> <p>Materiał dociepleniowy: Płyty izolacyjne dachowe - grubość: 0,15 m, lambda: 0,036 W/mK Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,135 W/(m²K)</p> <p>Przewiduje się docieplenie stropodachu jednowarstwowego, niewentylowanego (nad budynkiem biurowym klubu CCC, zapleczem oraz nad salą gimnastyczną i halą sportową)</p> <p>-</p> <p>poprzez docieplenie warstwy wierzchniej (ułatwiony nadzór nad wykonawstwem), materiałem NRO, tzw. płytami hybrydowymi, dwufunkcyjnymi: hydro- i termoizolacyjnymi. Płyty obustronnie laminowane, warstwa wierzchnia kryta warstwą wodoszczelną. Powierzchnia docieplenia obejmuje powierzchnię strat ciepła (do obliczenia powierzchni ocieplenia przyjęto metodę uproszczoną wg wymiarów zewnętrznych przegrody). Koszt docieplenia obejmuje montaż wymaganych obróbek blacharskich i robót towarzyszących. Koszty docieplenia obejmują wszelkie koszty prac towarzyszących, w tym m.in. związane z:</p> <ul style="list-style-type: none"> • przygotowaniem podłoża pości docieplanej; • przywróceniem wbudowanych elementów zewnętrznych zdemontowanych przed ociepleniem (elementy zewnętrzne zdemontowane przed ociepleniem - zgodnie z pozytywną oceną techniczną po demontażu - montować ponownie, w przeciwnym przypadku wymienić na nowe dostosowane do zmienionych warunków montażu); • wyprawieniem, wymianą - w niezbędnym zakresie, obróbek blacharskich. <p>Nadto instalacja odgromowa i inny osprzęt techniczny, który ze względów technicznych musi być zdemontowany, po wykonaniu ocieplenia, należy wbudować ponownie, w miejscach do tego przeznaczonych w celu spełniania swych funkcji.</p> <p>Można stosować zamienną izolację przy spełnieniu warunku oporu cieplnego dla grubości optymalnej (współczynnik przenikania ciepła przegrody termomodernizowanej <= od współczynnika optymalnej przegrody wg audytu).</p>	m ²		
		2266,19	m ²	2 266	
				RAZEM	2 266

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	Wycena kalk. własna	<p>Docieplenie - ściana zewnętrzna (Ściana zewnętrzna)</p> <p>Powierzchnia docieplenia: 5100,00 m2 Materiał dociepleniowy: EPS 031 - grubość: 0,08 m, lambda: 0,031 W/mK Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,170 W/(m2K) W celu zminimalizowania mostków cieplnych: • ściana zewnętrzna/strop nad piwnicą oraz podłoga na gruncie/ściana zewnętrzna, należy docieplić ściany piwnic (ściany zewnętrzne) poniżej stropu nad piwnicą (podłogi na gruncie) - do ok. 20-30 cm poniżej gruntu rodzimego (docieplić EPS 032-0,037 - dostępnym na rynku), o grubości minimum 6 cm - grubość izolacji dostosować do rzeczywistych warunków technicznych wynikających z możliwości jej wbudowania; nie dotyczy to pomieszczeń poziomu „0” budynku szkolnego - budynek główny); • ściana zewnętrzna/strop nośny stropodachu/zwyżki ścian zewnętrznych zamykających przestrzeń powietrzną stropodachu, w tym również ogniomury (mury attykowe), należy docieplić ściany zewnętrzne powyżej tego stropu. Uwaga: • odstąpiono od wbudowania grubości izolacji wynikającej z obliczeń optymalizacyjnych - przy założonych kosztach jednostkowych (robocizny, sprzętu, materiału dociepleniowego oraz materiałów niezależnych od grubości docieplenia) - wbudowanie izolacji o grubości optymalnej >20 cm - jest technicznie utrudnione i ekonomicznie nieuzasadnione (do ocieplenia przyjęto grubość izolacji równą 8 cm, tj. grubość izolacji, dla której przegroda spełnia wymagania WT 2021); • przed ułożeniem materiału izolacyjnego należy właściwie przygotować podłoże - odtłuszczenie, odkucie tynków/faktur o złym przyleganiu; • docieplenie ścian zewnętrznych poniżej stropu nad piwnicą - z wyłączeniem budynku głównego oraz poniżej podłogi na gruncie, wykonać do poziomu ok. 20- 30 cm poniżej poziomu gruntu (ewentualna naprawa tynków, gruntowanie podłoża, sprawdzenie izolacji przeciwwilgociowych) - docieplić styropianem przeznaczonym do kontaktu z gruntem); • ocieplenie szpalet okiennych, można wykonać materiałem izolacyjnym zastępczym o mniejszym lambda - grubość izolacji dostosować do rzeczywistych warunków technicznych wynikających z możliwości wbudowania izolacji; • w kosztach ocieplenia uwzględniono wszelkie prace związane z przywróceniem wbudowanych elementów zewnętrznych zdemontowanych przed ociepleniem oraz koszt wyprawień, wymiany - w niezbędnym zakresie, obróbek blacharskich, w tym obróbki występujących otworów (rolety zewnętrzne, kratki wentylacyjne, daszki zewnętrzne, rynny, rury spustowe, instalacja odgromowa - zgodnie z pozytywną oceną techniczną po demontażu - montować stare, w przeciwnym przypadku wymienić na nowe dostosowane do zmienionych warunków montażu; • powierzchnia docieplenia obejmuje powierzchnię strat ciepła wraz z otworami, zwiększoną o powierzchnię docieplenia ścian poniżej stropu nad piwnicą (poniżej podłogi na gruncie), powierzchnię zwyzek nad stropem nośnym stropodachu; • do obliczenia powierzchni ocieplenia przyjęto metodę uproszczoną wg wymiarów zewnętrznych przegrody, tj. łącznie z powierzchnią otworów (koszt wyprawienia ościeży, jak również wymiany obróbek blacharskich jest porównywalny do kosztów ocieplenia - materiałem izolacyjnym do 15 cm grubości, powierzchni tychże otworów). Można stosować zamienną izolację przy spełnieniu warunku oporu cieplnego dla grubości optymalnej (współczynnik przenikania ciepła przegrody termomodernizowanej >= od współczynnika przegrody wg audytu. .</p>	m2		
		5100	m2	5 100	
				RAZEM	5 100

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	Wycena kalk. własna	Modernizacja oświetlenia wbudowanego. Wymiana opraw z możliwością zastosowania opraw i źródeł ledowych, świetlówek ledowych kompaktowych oraz prostego systemu zarządzania energią. Wariant : 24 000 [W], oprawy natynkowe rastrowe, natynkowe tunelowe i plafoniere LED	szt		
		872	szt	872	
				RAZEM	872
16 d.1	Wycena kalk. własna	Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej (z akumulacją energii, panele o mocy = 49,50 kWp). Montaż paneli na dachu budynku SP Nr 2	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
17 d.1	Wycena kalk. własna	Modernizacja instalacji elektrycznej oświetlenia - czujniki optyczne	szt		
		30	szt	30	
				RAZEM	30
18 d.1	Wycena kalk. własna	Przebudowę pochylni terenowej przy wejściu do szatni w piwnicy - nadanie pochylni prawidłowego spadku i pochwyty/balustrad	m2		
		15	m2	15	
				RAZEM	15
19 d.1	Wycena kalk. własna	Montaż roweru z ładowarką USB	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
20 d.1	Wycena kalk. własna	Montaż orbitreka z ładowarką USB	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
21 d.1	Wycena kalk. własna	Montaż ławka z ładowarką USB	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
22 d.1	Wycena kalk. własna	Montaż tablicy informacyjnej	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
23 d.1	Wycena kalk. własna	Utylizacja odpadów budowlanych	t		
		23	t	23	
				RAZEM	23
24 d.1	Wycena kalk. własna	Remont paramentów wewnętrznych : demontaż istniejących ,montaż nowych z konglomeratu gr. min. 2cm z wyoblonymi narożnikami i krawędziami . Ocenic na etapie robót opłacalność wymiany parapetów.	m2		
		110	m2	110	
				RAZEM	110
25 d.1	Wycena kalk. własna	Montaż rolet aluminiowych w oknach hali sportowej	m2		
		30	m2	30	
				RAZEM	30
26 d.1	Wycena kalk. własna	Siedliska/gniazda wróble i gołębi - uwzględnić uwagi wg Ekspertyzy ornitologicznej	kpl.		
		7	kpl.	7	
				RAZEM	7
27 d.1	Wycena kalk. własna	Wykonanie ekspertyzy (opinii) i uzgodnienie dokumentacji z rzeczoznawcą ds. p.poż. w zakresie : warunków ochrony p.pożarowej (oddzielenia p.poż. przegród zewnętrznych elewacji z pasów z wełny mineralnej), stolarki zewnętrznej w klasie EI, montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej i magazynowania energii elektrycznej	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	Wycena kalk. własna	Przebudowę pochylni terenowej przy wejściu do szatni w piwnicy wraz z odwodnieniem (zsuwy burzowe) - nadanie pochylni prawidłowego spadku i pochwyty/balustrad	m2		
		20	m2	20	
				RAZEM	20
29 d.1	Wycena kalk. własna	Ocena techniczna z ekspertyzą ocieplenia elewacji	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
30 d.1	Wycena kalk. własna	Wykonanie dokumentacji projektowej	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 TERMOMODERNIZACJA OBIEKTÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2_UL.DĄBROWSKIEGO	2
Spis treści	11